

OGGETTO: **ADOZIONE DELLE PREVISIONI URBANISTICHE PER LE PARTI DEL TERRITORIO STRALCIATE DALLA VARIANTE GENERALE ADOTTATA CON DELIBERAZIONE N° 1 DEL 17.1.1972.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

Che con deliberazione n° 11 in data odierna sono state approvate le deduzioni alle osservazioni presentate al progetto di variante generale del vigente Piano Regolatore (adottato con deliberazione n° 1 del 17.1.1972) nonchè le proposte di stralcio di parti del territorio sia in relazione alla constatata necessità di migliorarne le previsioni urbanistiche che in seguito all'accoglimento di parte delle osservazioni stesse;

Che in seguito agli studi effettuati contemporaneamente all'esame delle osservazioni presentate a detta variante generale sono state definite le previsioni urbanistiche per le dette parti di territorio, che la Sezione Urbanistica dell'Ufficio Tecnico Comunale ha individuato con tinta gialla e contrassegnato con numerazione progressiva dal n° 1 al n° 113 nelle allegate tavole in scala 1:5000 - n° 2/A e n° 2/B, n° 3/A e n° 3/B, n° 4/A e n° 4/B;

Considerato che in seguito alla proposta di accoglimento di parte delle osservazioni ed in seguito a nuovi studi effettuati si rende opportuno procedere alla modifica di alcuni articoli delle norme tecniche per l'attuazione della variante adottata con deliberazione di C.C. n° 1 del 17.1.1972;

Che conseguentemente il progetto delle nuove previsioni urbanistiche allestito dall'Ufficio Tecnico risulta composto dai seguenti elaborati:

- 1) Tavole in scala 1:5000 delle parti del territorio stralciate e colorate in tinta rossa, con allegato elenco, di cui alla deliberazione consiliare n° 11 in data odierna;
- 2) Relazione generale relativa alle previsioni urbanistiche per le parti stralciate;
- 3) Tavole in scala 1:5000 - nn° 2/A e 2/B, nn° 3/A e 3/B, nn° 4/A e 4/B con le previsioni urbanistiche per le parti di territorio stralciate colorate in tinta gialla;
- 4) Tavola in scala 1:1000 n° 5 edifici Città Murata destinati ad interventi di ristrutturazione, risanamento e restauro conservativo mediante programmi pubblici di edilizia residenziale ai sensi delle Leggi n° 167/1962, n° 60/1963 e n° 865/1971;
- 5) Norme tecniche per l'attuazione, modificate;

Sottolineata l'esigenza di completare le previsioni urbanistiche;

Sentite le dichiarazioni del Sindaco circa le proposte conclusive della Giunta Municipale in ordine alle previsioni urbanistiche di cui trattasi;

Dato atto in particolare che la proposta della Giunta Municipale di integrare le Norme di attuazione con l'aggiunta degli artt. 6/bis e 6/ter è stata approvata con n° 30 voti favorevoli e n° 5 voti contrari, espressi per alzata di mano;

Vista la Legge Urbanistica 17.8.1942, n° 1150, nonchè le Leggi 6.8.1967, n° 765, 9.11.1968, n° 1187 e 1° 6.1971, n° 291;

Richiamata l'autorizzazione alla variante accordata dal Ministro dei LL.PP. a seguito del voto n° 1569 dell'adunanza generale del Consiglio Superiore dei LL.PP. del 15.12.1970;

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo comunale il 7.2.1974 e per giorni 15 consecutivi.

Il Segretario Generale

Ripubblicato all'Albo Pretorio per altro 15 giorni dal 29.3.1974 -

REGIONE LOMBARDIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
SEZIONE DI COMO

Atto n. 12111/LP li. 20 MAR 1974

La Sezione in seduta 20 MAR 1974 esaminato l'atto sottoposto, lo ha rilevato conforme a legge. *o)*

IL PRESIDENTE: F.to Panavicini

IL SEGRETARIO: F.to Falcau

p. c. c.

Como li 28/3/1974

IL SEGRETARIO GENERALE

o) e lo approva per quanto di competenza -

Delibera n. 19

353

OGGETTO: ADOZIONE DELLE PREVISIONI URBANISTICHE PER LE PARTI DEL TERRITORIO STRALCIATE DALLA VARIANTE GENERALE ADOPTATA CON DELIBERAZIONE N° 1 DEL 17.1.1972.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo comunale il _____ e per _____ giorni 15 consecutivi.

Il Segretario Generale

Con voti favorevoli n° 21 e contrari n° 5, espressi per alzata di mano, su n° 35 Consiglieri presenti, di cui n° 26 votanti e n° 9 astenuti (Belgrano, Pozzetti, Nicoli, Masciadri, Azzi, Amoletti, Pigni, Rossetto e Pia):

D E L I B E R A

1°) di adottare le previsioni urbanistiche a variante del vigente Piano Regolatore Generale per le parti di territorio stralciate con propria deliberazione n° 11 del 29.1.1974, quali risultano dagli elaborati in premessa indicati ai nn° 2, 3, 4 e 5 e precisamente: Relazione generale, Tavole in scala 1:5000 - n° 2/A e n° 2/B, n° 3/A e n° 3/B, n° 4/A e n° 4/B, Tavola in scala 1:1000 n° 5, Norme tecniche di attuazione - allegati alla presente deliberazione della quale fanno parte integrante;

2°) di dare corso alla procedura prevista dalla Legge ai fini dell'approvazione delle anzidette previsioni urbanistiche, ribadendo che sono oggetto di osservazioni, a norma dell'art. 9 della Legge 17.8.1942, n° 1150, esclusivamente le modifiche alle tavole di piano ed alle norme tecniche di attuazione;

3°) di delegare la Giunta Municipale ad adottare ogni ulteriore atto deliberativo che si rendesse necessario per l'esecuzione del presente deliberato.

**REGIONE LOMBARDIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
SEZIONE DI COMO**

Atto n. _____ li, _____

La Sezione in seduta _____ esaminato l'atto sottopostole, lo ha rilevato conforme a legge.

IL PRESIDENTE: F.to _____

IL SEGRETARIO: F.to _____

p. c. c.
Como li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

ac/