

**COMUNE DI COMO**

**CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE TECNICA TRA IL  
COMUNE DI COMO E LA SOCIETA' \_\_\_\_\_ PER LA  
REALIZZAZIONE DI UN ALBERO DI NATALE IN PIAZZA  
DUOMO, A COMO, IN OCCASIONE DELLE FESTIVITA'  
NATALIZIE. PERIODO 26 NOVEMBRE 2022-8 GENNAIO 2023.  
SMART CIG Z183839516**

**IMPORTO NETTO CONTRATTUALE EURO \_\_\_\_\_**

**TRA**

Il Comune di Como - Codice Fiscale n. 80005370137 P.IVA 00417480134,  
rappresentato dal Dirigente del Settore Turismo  
\_\_\_\_\_ che interviene al presente atto in  
rappresentanza e nell'interesse del Comune stesso ex artt. n. 107 del D. Lgs.  
267/2000 e n. 107 dello Statuto del Comune di Como, nonché del Decreto  
Sindacale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_, esclusa, quindi, qualsiasi sua personale  
responsabilità,

**E**

la Società \_\_\_\_\_ (di seguito indicata come Sponsor), con sede legale  
in \_\_\_\_\_ - P.IVA \_\_\_\_\_ - rappresentata da \_\_\_\_\_ nato a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ in qualità di Legale Rappresentante, che elegge  
domicilio fiscale presso la suddetta sede legale.

**PREMESSO CHE**

- il Comune di Como, ai sensi dell'art. 19, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, ha  
pubblicato Avviso sul proprio sito istituzionale, approvato con  
Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_, funzionale

all'acquisizione di eventuali proposte di sponsorizzazione, esclusivamente tecniche, inerenti la realizzazione di un Albero di Natale in Piazza Duomo, a Como, in occasione delle festività natalizie, periodo: 26 novembre 2022-8 gennaio 2023;

-in atti protocollo generale ID \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è pervenuta offerta di sponsorizzazione tecnica per la realizzazione dell'Albero di Natale in oggetto da parte della Società su indicata;

- con Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato concluso il relativo procedimento ed è stata approvata la proposta di sponsorizzazione della Società su indicata;

- è stata presentata garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva in misura di € \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ emessa da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ a garanzia dell'esecuzione del contratto.

Le parti, dandosi reciprocamente atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo,

**convengono e stipulano quanto segue:**

**Art. 1 - Oggetto**

**1.1** Costituisce oggetto del presente contratto il rapporto di collaborazione, sotto forma di sponsorizzazione tecnica, intercorrente tra il Comune di Como e la Società \_\_\_\_\_ per la realizzazione di un Albero di Natale in Piazza Duomo per il periodo 26 novembre 2022 - 8 gennaio 2023, come da proposta approvata con determinazione dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**1.2** Lo Sponsor è il soggetto che ha ideato, progettato e che curerà la relativa realizzazione dell'installazione di cui al punto 1.1 del presente articolo, con i

costi a proprio carico, assumendosi le relative responsabilità.

**Art.2 - Obblighi a carico dello Sponsor**

**2.1** Lo Sponsor si impegna a realizzare la proposta citata in premessa, il cui controvalore è stimato in € \_\_\_\_\_ IVA esclusa.

**2.2** In particolare, lo sponsor si impegna a:

a) realizzare integralmente nei tempi stabiliti, a propria cura e spese, l'Albero di Natale in Piazza Duomo previsto dalla proposta presentata, senza alcun onere a carico dell'Amministrazione;

b) osservare, nella realizzazione dell'intervento, gli elementi e le prescrizioni tecniche contenute nella scheda tecnica (Allegato A), facente parte del presente contratto;

c) provvedere ad un presidio tecnico di manutenzione e pronto intervento, su chiamata, in caso di avarie e problemi di qualsiasi tipo alle luci e ai materiali, per tutta la durata della sponsorizzazione. Nel caso di inconvenienti tali da pregiudicare la pubblica incolumità l'intervento dovrà avvenire entro 1h dalla chiamata;

d) acquisire tutte le autorizzazioni/permessi/nulla osta prescritti dalla normativa vigente rilasciati dai competenti Uffici dell'Amministrazione Comunale e/o dagli Enti coinvolti per le specifiche competenze;

e) salvaguardare la pavimentazione lapidea di Piazza Duomo;

f) corrispondere il Canone Unico Patrimoniale per l'esposizione pubblicitaria con occupazione di suolo pubblico, ai sensi del Regolamento sul Canone Unico, approvato con Deliberazione Consiliare n.18 del 19 aprile 2021;

g) individuare responsabile e/o direttore della progettazione, dell'esecuzione, il coordinatore per la sicurezza e le figure previste dal D.lgs 81/08 e smi,

preposte alla sicurezza e alla salute dei lavoratori;

h) produrre all'Amministrazione comunale i certificati di corretto montaggio e di collaudo riferiti all'albero, a tutte le strutture portanti e di ancoraggio, agli elementi della perimetrazione dell'area, all'impianto elettrico dell'addobbo, rilasciati da tecnici abilitati iscritti agli Albi professionali;

i) esporre i propri segni distintivi (logo, brand, ragione sociale) in modo conforme rispetto a quanto previsto nella proposta di sponsorizzazione approvata dal Comune di Como e ad eventuali ulteriori prescrizioni, che il Comune si riserva in ogni caso di indicare anche successivamente;

j) stipulare polizza assicurativa RC, comprensiva della Responsabili Civile verso terzi (RCT), nonché di copertura di qualsiasi danno conseguente, con un massimale di almeno € 3.000.000,00, come meglio specificato all'art. 6);

### **Art. 3 - Obblighi dell'Amministrazione**

Il Comune di Como si impegna a riconoscere allo Sponsor quanto segue:

a) la possibilità di esporre, in modo esclusivo, i propri segni distintivi (logo, brand, ragione sociale) secondo quanto previsto nella proposta di sponsorizzazione approvata e conformemente ad eventuali ulteriori prescrizioni, che il Comune si riserva in ogni caso di indicare anche successivamente;

b) la possibilità di utilizzare lo status di Sponsor dell'Albero di Natale a Como, nelle proprie campagne di comunicazione legate al Natale 2022;

c) l'intervento di rappresentante dello Sponsor durante la conferenza stampa dedicata agli eventi del "Natale a Como" e l'inserimento di scheda di presentazione nella eventuale cartella stampa;

d) la partecipazione dello Sponsor alla cerimonia di inaugurazione

dell'accensione dell'Albero a cui parteciperà il Sindaco e/o suo delegato;

e) l'esposizione e la distribuzione di materiale informativo (opuscoli, brochure, coupon, adesivi, ecc..) e/o promozionale dello Sponsor presso l'infopoint turistico situato nel Broletto;

f) la presenza del logo/brand/ragione sociale dello Sponsor nella campagna di comunicazione istituzionale, on line e off line, dedicata agli eventi del "Natale a Como".

#### **Art. 4 - Durata del contratto**

**4.1** Il presente contratto decorrerà dal momento della sua sottoscrizione sino alla data di ultimazione delle operazioni di disallestimento che avverranno entro il 13/01/2023.

#### **Art. 5 - Obblighi Fiscali**

**5.1** Le parti convengono, di comune accordo, nel quantificare in € \_\_\_\_\_, oltre IVA \_\_\_\_\_ % dovuta ai sensi di legge, pari ad € \_\_\_\_\_, per un totale di € \_\_\_\_\_, il controvalore monetario delle rispettive obbligazioni, assunte in forza del presente accordo. Lo Sponsor si impegna ad emettere fattura elettronica entro il xxx/2022. A sua volta il Comune di Como provvederà ad emettere fattura per pari importo, a titolo di sponsorizzazione tecnica a favore di \_\_\_\_\_.

**5.2** Trattandosi di una operazione permutativa non è soggetta al meccanismo dello *split payment* così come previsto dalla Circolare n. 27/E del 07/11/2017 dell'Agenzia delle Entrate.

**5.3** La fattura dovrà essere inviata in formato elettronico come previsto dal D.L. 66/2014, convertito con modificazioni dalla L. 89/2014 indicando obbligatoriamente il numero di CIG riportato nel presente contratto, il codice

univoco ufficio, nonché tutti gli altri dati necessari.

**5.4** La fattura dovrà essere intestata come segue: Comune di Como – Settore Turismo – Via Vittorio Emanuele n.97 – 20100 COMO P.IVA 00417480134

**Art. 6 - Polizza Responsabilità Civile**

**6.1** Lo Sponsor è obbligato a produrre una polizza assicurativa RC (responsabilità civile) che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione della prestazione da qualsiasi causa determinati.

**6.2** La polizza per Responsabilità Civile per danni causati a terzi (RCT), persone (compreso il personale dell'Amministrazione) o cose/materiali/opere/danni al suolo pubblico, dovrà avere il massimale di almeno € 3.000.000,00;

**6.3** In alternativa alla stipulazione della polizza che precede, lo Sponsor potrà dimostrare l'esistenza di una polizza RC, già attivata, avente le medesime caratteristiche indicate per quella specifica. In tal caso, si dovrà produrre un'appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione copre anche le prestazioni svolte per conto dell'Amministrazione Comunale.

**6.4** Copia della polizza, specifica, o come appendice alla polizza esistente, conforme all'originale ai sensi di legge, dovrà essere consegnata all'Amministrazione Comunale anticipatamente all'avvio delle prestazioni, unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento dei premio. Quest'ultima dovrà essere presentata con la periodicità prevista dalla polizza stessa, onde verificare il permanere della validità nel corso della durata del contratto.

**6.5** La copertura assicurativa, che dovrà coprire anche danni causati dalle imprese che collaborano con lo Sponsor, decorre dalla data prevista per l'inizio della prestazione e dovrà avere durata sino alla data contrattualmente

prevista per il termine di tutte le attività previste nel presente accordo.

**6.6** Le summenzionate assicurazioni ed eventuali altre contratte dallo Sponsor in autonomia, dovranno riportare una clausola di rinuncia alla rivalsa, salvo il caso di dolo.

**Art. 7 - Personale e terzi collaboratori**

**7.1** Ai fini dell'esecuzione del presente contratto, lo Sponsor si impegna ad adottare tutte le cautele, le misure e i provvedimenti necessari, al fine di garantire condizioni di sicurezza e prevenzioni infortuni in tutte le operazioni connesse al contratto, prevedendo i medesimi obblighi nei confronti di eventuali terzi collaboratori o soggetti dallo stesso coinvolti per la realizzazione del presente contratto.

**7.2** Il personale impiegato e/o gli incaricati a terzi soggetti dallo Sponsor a svolgere gli interventi necessari alla realizzazione del progetto di cui all'art. 1) dovranno essere specializzati in relazione al servizio da svolgere. Il rapporto di lavoro con il personale dipendente o terzi incaricati alla realizzazione degli interventi previsti dovrà essere regolato dai vigenti contratti di lavoro, nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti, ivi compresi quelli disciplinanti il diritto del lavoro dei disabili, l'esercizio della attività professionali nonché delle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori di cui al D.Lgs n. 81/2008 s. m. e i..

**7.3** L'Amministrazione Comunale resta estranea a qualunque rapporto di lavoro o di collaborazione o rapporto contrattuale con terzi e resta comunque manlevata dallo Sponsor per qualunque controversia di qualsiasi natura che dovesse eventualmente sorgere tra tali soggetti e lo Sponsor.

**Art. 8 - Responsabilità e manleva**

**8.1** Lo Sponsor è responsabile nei confronti dell'Amministrazione dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto. È altresì, responsabile nei confronti dell'Amministrazione e dei terzi dei danni di qualsiasi natura, materiali o immateriali, diretti ed indiretti, causati a cose o persone e connessi all'esecuzione del contratto, anche se derivanti dall'operato dei suoi dipendenti e consulenti, nonché di eventuali altri soggetti con cui abbia rapporti finalizzati alla realizzazione del presente accordo.

**8.2** È fatto obbligo allo Sponsor di mantenere l'Amministrazione Comunale sollevata ed indenne da responsabilità di qualsivoglia natura, connesse o conseguenti alla realizzazione delle obbligazioni previste nel presente contratto, comprese eventuali azioni promosse da terzi soggetti di carattere risarcitorio e non.

**8.3** I danni eventualmente arrecati in conseguenza di attività eseguite con imperizia ed incompetenza, che non siano evidentemente di natura imprevedibile, sono addebitati allo Sponsor, che dovrà provvedere all'eliminazione dei danni stessi e/o al ripristino dei luoghi secondo le indicazioni del Comune di Como.

#### **Art. 9 - Controlli**

**9.1** L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di verificare in qualsiasi momento, durante l'esecuzione del contratto, il regolare ed esatto adempimento delle prestazioni.

**9.2** A tal fine l'Amministrazione Comunale, per mezzo di propri incaricati si riserva la potestà di effettuare verifiche del progetto, nonché sopralluoghi e controlli sull'andamento dell'allestimento e sullo stato del progetto ogni qualvolta lo ritenga opportuno e in ogni fase dell'intervento, per accertare la

piena osservanza di tutte le norme vigenti ed in particolare di quelle in materia di lavoro, di sicurezza e di igiene ambientale.

**Art. 10 - Divieto di cessione del contratto.**

È vietata la cessione, anche parziale del presente contratto. La cessione si configura anche nel caso in cui lo Sponsor sia incorporato in altra azienda, nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo Sponsor sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica.

**Art. 11 - Risoluzione del contratto**

**11.1** L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di risolvere il contratto, in qualsiasi momento a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento o a mezzo PEC, con effetto immediato ai sensi e con le modalità dell'art. 1456 Codice Civile "Clausola risolutiva espressa" comportando la risoluzione di diritto in caso di violazione dei seguenti obblighi contrattuali o normativi:

**a)** quando lo Sponsor risulti inadempiente in modo grave in relazione ai propri obblighi, come individuati all'art.2;

**b)** qualora la sponsorizzazione oggetto del presente contratto generi conflitti di interesse tra l'attività istituzionale dell'Amministrazione e quella dello Sponsor, il rapporto si intende risolto, fatti salvi: 1) l'esperimento di un tentativo di soluzione del conflitto, a salvaguardia dell'interesse pubblico; 2) i diritti maturati al momento della risoluzione dalle parti;

**c)** venga accertata l'inosservanza delle normative di sicurezza e degli adempimenti previsti dalla L. 136/2010 art. 3;

**d)** nelle more della stipulazione del contratto o durante l'esecuzione dello

stesso lo Sponsee dovesse accertare la mancanza o la sopravvenuta carenza dei requisiti dichiarati dallo Sponsor, con particolare riferimento ai requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016.

**11.2** La risoluzione del contratto per colpa dello Sponsor obbligherà quest'ultimo a risarcire tutti i danni conseguentemente sofferti dal Comune.

#### **Art. 12 - Recesso**

Il Comune di Como si riserva la facoltà di recedere dal contratto di sponsorizzazione prima della scadenza convenuta, qualora intervengano motivi di pubblico interesse.

#### **Art. 13 - Trattamento dei dati personali e delle informazioni**

Le parti si impegnano ad osservare il Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 "regolamento generale sulla protezione dei dati" e il D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" così come modificato dal D.Lgs. dei 10 agosto 2018 n. 101, nonché tutte le altre disposizioni connesse emanate anche dall'Autorità. Garante per la privacy.

#### **Art. 14 - Controversie**

**14.1** Eventuali controversie, relative al presente contratto o comunque allo stesso anche indirettamente connesse, saranno definite in via amichevole.

**14.2** Nel caso in cui si riscontrasse l'impossibilità di comporre la controversia, il Foro competente è esclusivamente quello di Como.

#### **Articolo 15 - Conoscenza di norme e assunzione obblighi di tracciabilità**

**15.1** La sottoscrizione del contratto da parte dello Sponsor equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi, dei regolamenti e di tutta la normativa vigente rilevanti per il presente contratto.

**15.2** Lo Sponsor si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di

cui alla L. 136/2010, nonché di tutti gli ulteriori obblighi.

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, è fatto rinvio alle disposizioni di leggi ed ai regolamenti vigenti .

**Art. 16 - Clausole Vessatorie**

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, attraverso l'apposizione della firma digitale del presente documento, lo Sponsor dichiara di approvare espressamente e specificatamente le disposizioni di cui agli Artt.8 - Responsabilità e manleva; 11 - Risoluzione del contratto; 12 - Recesso; 14 - Controversie.

Il presente contratto, composto da n. \_\_\_\_ pagine, redatto in originale, sarà registrato solo in caso d'uso.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente .

Per lo SPONSEE - COMUNE DI COMO

IL DIRIGENTE SETTORE TURISMO

\_\_\_\_\_ (f.to digitalmente)

Per lo SPONSOR

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

\_\_\_\_\_ (f.to digitalmente)

Imposta di bollo a

ALLEGATO SCHEDA TECNICA (all.A)