COMUNE DI COMO
AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

Prot……

Como, 14/09/2011

R.R

Spett.le Lattuada Immobiliare
LATTUADA IMMOBILIARE
Via Barzaghi n.14
22100 COMO

Spett.le
Arch. Clerici Carla
Via Via Petrarca, 7
22100 COMO
carla@laboratorioarchitettura.co.it

a mano

Spett. le
Comune di Como – Settore Ambiente
Via Vittorio Emanuele II n. 97
22100 Como
Autorità competente VAS
Dott.ssa Rossana Tosetti

Spett. le
A.R.P.A. Dipartimento di Como
Via Einaudi, 1
22100 Como
dipartimentocomo.arpa@pec.regione.lombardia.it

Spett. le
A.S.L. della Provincia di Como
Distretto di Como
Via Cadorna, n.8
22100 Como
mail.certificata@pec.asl.como.it

Spett.le
Parco Regionale Spina Verde di Como
Via Imbonati, 1
22020 Cavallasca(CO)
spinaverde@pec.provincia.como.it

Spett. le
Direzione Generale. per i Beni Culturali e Paesaggistici
Corso Magenta 24

20123 Milano
mbac-dr-lom@mailcert.beniculturali.it

Spett. le
Soprintendenza per i beni architettonici per il paesaggio della Lombardia
Piazza Duomo, 14
20122 Milano
Fax 02/72023269
sbap-mi@beniculturali.it

Spett. le
Regione Lombardia
Direzione Generale Territorio e Urbanistica
Via Sassetti 32/2 –
20124 Milano
territorio@pec.regione.lombardia.it

Spett. le
Provincia di Como
Settore Pianificazione territoriale
Via Borgovico, 148
22100 Como
protocollo.elettronico@pec.provincia.como.it

R.R

Spett. le
WWF COMO
Via Don Minzoni,12
22100 Como

R.R

Spett.le
LEGAMBIENTE COMO
c/o Martinez Alejandra
Via Ranzato 25
22010 Moltrasio (Co)

R.R

Spett.le
ITALIA NOSTRA COMO
c/o Associazione “G. Carducci”
Viale Cavallotti, 7
22100 Como
Fax 031/267365

R.R

Spett.le
La Città Possibile
via Burgo 2/a
22026 Maslianico (Co)

OGGETTO: CONVOCAZIONE PRIMA CONFERENZA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - VAS. PIANO ATTUATIVO DENOMINATO "LATTUADA" PROPOSTO DALLA SOCIETA' LATTUADA IMMOBILIARE S.R.L.– LOCALITÀ BASSONE –VIA BARZAGHI

L'AUTORITA' PROCEDENTE VAS

VISTA l'istanza, presentata in data 29 aprile 2008, P.G. 20295, con la quale la.Società Lattuada Immobiliare s.r.l. ha presentato richiesta di approvazione di piano di recupero per la trasformazione di un'area per la realizzazione di un complesso immobiliare con destinazione prevalentemente residenziale;

VISTO che:
- alla luce delle modifiche normative introdotte dal D.Lgs. 29.06.2010, n. 128 al D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 in materia ambientale, non è possibile prescindere dalla necessità di un esame in termini di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- in virtù della D.G.R. 30.12.2009, n. 8/10971 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi", e della successiva D.G.R. 10.11.2010 n. 9/761, Allegato 1r, è stato trasmesso in data 25 luglio 2011 P.G. 39573 del 26 luglio 2011, il Documento di Scoping relativo alla proposta di piano attuativo redatto dagli arch. Giuseppe Tettamanti e Marco Malinverno;

VISTO che:
- in data 29 agosto 2011 atti ID 6432076 CAT. VI.2 del 30 agosto 2011 è stato emesso dall'autorità competente di concerto con l'autorità procedente provvedimento avente oggetto la sottoposizione ad assoggettabilità alla procedura VAS secondo quanto disposto dal punto 2.1. dell'allegato 1) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 9/761, del 10 novembre 2010 del piano di che trattasi;
- in data 14 settembre 2011 provvedimento P.G. 47237 l'Autorità procedente ha disposto l'avvio della procedura di valutazione VAS individuando i soggetti da coinvolgere nella prima conferenza di verifica fissata per il **20 Settembre 2011**

VISTO inoltre che:
- il Documento di Scoping è depositato presso il Comune di Como - Ufficio Urbanistico Via Vittorio Emanuele 97 - in pubblica visione sul sito web del Comune di Como, sezione VAS, nonché sul sito web SIVAS della Regione Lombardia;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

RAVVISATA la propria competenza in merito all'adozione del presente atto;

COMUNICA

Che la convocazione della prima Conferenza di Verifica, ai sensi della D.G.R. 761/2010, è convocata nella giornata di **lunedì 20 settembre ore 9,30** presso la **Sala Stemmi** Comune di Como, Via Vittorio Emanuele II n. 97;

Che il Documento di Scoping è depositato presso il Comune di Como - Ufficio Urbanistico - Amministrativo - Via Vittorio Emanuele 97 ed è pubblicato sul Sito Web Sivas della Regione Lombardia. Unitamente al Documento di Scoping sono inoltre disponibili sul Sito web del Comune di Como il Rapporto Preliminare ed il progetto;

Che alla prima Conferenza dei Verifica sono invitate le seguenti Amministrazioni, che dovranno partecipare attraverso un unico rappresentante legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa:

1. Comune di Como: Autorità competente VAS;

2 Soggetti competenti in materia ambientale:
ASL,
ARPA,
Direzione Generale per i beni Culturali e Paesaggistici
Sovrintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici,
Ente gestore del Parco regionale Spina Verde di Como

3.Enti Territorialmente interessati
Regione;
Provincia

4.Settori del pubblico interessati all'iter decisionale:
WWF,
Legambiente,
Città possibile
Italia Nostra;

Che i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati, potranno far pervenire all'autorità competente per la VAS ed all'autorità procedente, il proprio parere entro la data della conferenza.

Che alla Conferenza è inoltre consentita la partecipazione ai soggetti portatori di interessi, pubblico privati, individuali o collettivi nonché ai portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto; è ammissibile sia la partecipazione personale del privato alla conferenza di servizi, sia la partecipazione mediante il deposito di osservazioni documentali.

L'AUTORITA' PROCEDENTE VAS
Dott. Luca Baccaro

Ai sensi della D.G.R. 761/2010 e della L.241/1990 e s.m.i. si informa che:
- L'autorità competente in materia di VAS è il Dirigente Settore Ambiente, Dott.ssa Rossana Tosetti;
- L'autorità procedente in materia di VAS è il Dirigente del Settore giuridico amministrativo – Area Governo del Territorio Dott. Ing. Luca Baccaro;
- Il Responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area Governo Territorio, Ing. Roberto Laria;