



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA – SUAP

Protocollo n. 29899
del 10.06.2015
class. VI.25

Como, 10 giugno 2015

PEC

Spett. le Ditta
BON BER SRL
Via Pasquale Paoli, n. 118
22100 COMO
c.a. Sig. Onelio Bonotto

PEC

Spett. le
Comune di Como – Settore Ambiente
Via Vittorio Emanuele II n. 97
22100 Como
c.a. Autorità competente VAS
Ing. Luca Baccaro

PEC

Spett. le
A.R.P.A. Dipartimento di Como
Via Einaudi, 1
22100 Como
dipartimentocomo.arpa@pec.regione.lombardia.it

PEC

Spett. le
A.S.L. della Provincia di Como
Distretto di Como
Via Cadorna, n.8
22100 Como

PEC

Spett. le
Parco Spina Verde di Como
Via Imbonati, 1
22020 Cavallasca (CO)

PEC

Spett. le
Direzione Generale per i Beni Culturali e Paesaggistici
Corso Magenta 24
20123 Milano
mbac-dr-lom@mailcert.beniculturali.it

PEC

Spett. le
Soprintendenza per i beni architettonici per il
paesaggio della Lombardia
Piazza Duomo, 14
20122 Milano
mbac-sbeap-mi@mailcert.beniculturali.it

PEC

Spett. le
Regione Lombardia
Direzione Generale Territorio e urbanistica
Struttura Strumenti per il governo del territorio
Piazza Città di Lombardia, 1
20124 Milano
territorio@pec.regione.lombardia.it

PEC		Spett. le Regione Lombardia Sede Territoriale di Como Via Einaudi, 1 22100 Como comoregione@pec.regione.lombardia.it
PEC		Spett. le Provincia di Como Settore Pianificazione territoriale Via Borgovico, 148 22100 Como
PEC		Spett. le Autorità di Bacino del Fiume Po Via Garibaldi, 75 43100 Parma (Pr) protocollo@postacert.adbpo.it
PEC		Spett. le Comune di Grandate Via Como, 12 22070 Grandate (Co) <u>comune.grandate@halleycert.it</u>
PEC	e p.c.	Spett. le Studio Tecnico Ing. Silverio Tettamanti Via Lario, n. 1 22072 CERMENATE
PEC		Spett.le Arch. Barbara Laria Via Carcano, n.14 Cantù (Como)
email		Spett. le WWF COMO Via Collegio dei Dottori, 9 22100 Como www.wwf.como.it
email		Spett. le LEGAMBIENTE COMO Viale Rosselli, 17 22100 Como lombardia@legambiente.org
email		Spett. le ITALIA NOSTRA COMO c/o Associazione "G.Carducci", Viale Cavallotti, 7 22100 Como como@italianostra.org
email		Spett. le La Città Possibile Via Burgo 2/a 22026 Maslianico (Co) como@cittapossibilecomo.org

Pratica S.U.A.P. n 58318/2014 – BON BER SRL

OGGETTO: avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e convocazione della Conferenza di verifica ai sensi della D.G.R. 10971/2009, integrata dalla D.G.R. 761/2010.

Società richiedente: Società Bon Ber S.r.l. – Procedimento unico comportante variante allo strumento urbanistico ex art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. per l'ampliamento dell'attività produttiva in Via Pasquale Paoli n.118.

VISTE:

- ✓ l'istanza di attivazione della procedura in variante allo strumento urbanistico comunale presentata dalla Società Bon ber s.r.l. in data 26/11/2014, prot. 58318, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010;
- ✓ la documentazione presentata in data 04/12/2014, prot. 60079, in data 09/12/2014, prot. 60628, in data 15.12.2014, prot. 61587 e in data 27/04/2015, prot. 20874;

RICHIAMATE le note dell'Ufficio Urbanistica del Comune di Como prot. 6024 del 05/01/2015 e prot. 26010 del 20/05/2015, nelle quali si dichiara la sussistenza dei presupposti necessari all'attivazione della procedura in variante, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010;

ATTESO che in data 17/02/2015 l'Autorità competente per la VAS, di concerto con l'Autorità procedente, ha decretato di assoggettare il progetto in variante a procedura di esclusione da VAS;

VISTA l'art. 7 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12 e s.m.i. "Legge per il governo del Territorio";

VISTA la Delibera di Consiglio Regionale della Lombardia 13 marzo 2007, n. VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione dei piani e programmi (art. 4, comma 1 L.R. 12/2005);

VISTA la Delibera di Giunta Regionale della Lombardia 27 dicembre 2007, n. 8/6420 avente per oggetto "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi – VAS (art. 4 L.R. 12/2005 e D.C.R. n.351/2007);

VISTA la Delibera di Giunta Regionale della Lombardia 30 dicembre 2009, n. 8/10971 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi VAS (art. 4 L.R. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007)- Recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs. 16 gennaio 2008, n.4 modifica, integrazione e inclusione dei nuovi modelli" ed i relativi allegati quali modelli procedurali;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale della Lombardia 10 novembre 2010, n. 9/761 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art.4 L.R. 12/2005; D.C.R. 351/2007) – recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs. 29.06.2010, n. 128 con modifica ed integrazioni delle DD.G.R. 6420/2008 e 10971/2009;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 317 del 25 ottobre 2010, con la quale è stata designata l'autorità procedente per la VAS, nell'ambito delle sole procedure in variante ex art. 5 del DPR n. 447/1998, nella persona del dirigente del Settore SUAP – Attività Produttive, allo scopo di garantire economicità ed efficacia all'azione amministrativa; e con la quale è stata confermata la designazione dell'autorità competente per la VAS nella persona del dirigente del Settore Ambiente;

VISTO il D.P.R. 7 settembre 2010, n.160 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";

VISTO il rapporto preliminare in materia di valutazione ambientale strategica, presentato dalla Società Bon Ber in data srl. in data 26/11/2014, prot. 58318, e sostituito in data 27/04/2015, prot. 20874;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/00;

COMUNICA

- Con il presente atto formale, l'avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS del progetto in variante allo strumento urbanistico presentato dal Sig. Bonotto Onelio in data 26/11/2014, prot. 58318, in qualità di Legale Rappresentante della Società denominata "Bon ber s.r.l.", con sede a Como, Via Pasquale Paoli n.118, P.IVA. 01697910139, tesa all'ampliamento dell'attività produttiva sita in Via Pasquale Paoli n.118;
- Che il rapporto preliminare in materia di valutazione ambientale è stato presentato in data 26/11/2014, prot. 58318 e sostituito in data 27/04/2015, prot. 20874;
- Che il Rapporto Preliminare di cui al punto precedente è depositato presso il Comune di Como - Ufficio Suap - Via Odscalchi 13, ed è inoltre pubblicato sul Sito Web Sivas della Regione Lombardia e sul Sito web del Comune di Como;

- Che Il responsabile del procedimento SUAP è l'Arch. Giuseppe Cosenza, Dirigente del Settore Urbanistica – Edilizia Privata - SUAP e Autorità procedente per la VAS; l'autorità competente per la VAS è l'Ing. Luca Baccaro, Dirigente del Settore Ambiente;

DISPONE

1. La convocazione della Conferenza di Verifica, ai sensi della D.G.R. 761/2010, per la giornata di **giovedì 16/07/2015 alle ore 10.00** presso il Comune di Como, Via Vittorio Emanuele II n. 97, **Sala Stemmi**;
2. Di individuare i seguenti soggetti da invitare alla Conferenza di verifica i quali dovranno partecipare attraverso un unico rappresentante legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa:

Soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA;
- ASL;
- Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia;
- Soprintendenza per i beni architettonici per il paesaggio della Lombardia.

Enti territorialmente interessati:

- Regione;
- Provincia;
- Autorità di bacino;
- Società Pedemontana Lombarda;
- Comune di Grandate

3. Di individuare i seguenti soggetti quale pubblico interessato:
 - WWF;
 - Legambiente;
 - Città Possibile
 - Italia nostra.

E' consentita la partecipazione ai soggetti portatori di interessi, pubblici o privati, individuali o collettivi nonché ai portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dalla realizzazione del progetto; è ammissibile sia la partecipazione personale del privato alla conferenza di servizi, sia la partecipazione mediante il deposito di osservazioni documentali.

Si comunica inoltre che la procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS comporta:

- Il deposito del rapporto preliminare da parte dell'autorità procedente presso i propri uffici e la pubblicazione su web per almeno 30 (trenta) giorni consecutivi;
- L'avviso di avvenuto deposito mediante pubblicazione all'Albo dell'Ente;
- L'espressione del parere di competenza da parte dei soggetti competenti in materia ambientale e degli Enti territorialmente interessati all'autorità competente per la VAS ed all'autorità procedente, entro 30 (trenta) giorni dalla messa a disposizione del rapporto preliminare;
- La convocazione della conferenza di verifica alla quale partecipano i rappresentanti degli Enti competenti in materia ambientale e degli Enti territorialmente interessati.
- La decisione in merito alla verifica di assoggettabilità alla VAS.
A tale proposito si evidenzia che l'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'autorità procedente, esaminato il Rapporto preliminare della proposta di Suap e di determinazione dei possibili effetti significativi, acquisito il verbale della conferenza di verifica, valutate le eventuali osservazioni pervenute e i pareri espressi, si pronuncia non oltre novanta giorni sulla necessità di sottoporre il Suap al procedimento di VAS ovvero di escluderlo dallo stesso.
- Il provvedimento di verifica viene messo a disposizione del pubblico e pubblicato su web.

Cordiali saluti.

L'AUTORITA' PROCEDENTE VAS
DIRIGENTE DI SETTORE
Arch. Giuseppe Cosenza

Ai sensi della D.G.R. 761/2010 e della L.241/1990 e s.m.i. si informa che:

- L'autorità competente in materia di VAS è il Dirigente Settore Ambiente, Ing. Luca Baccaro;
- L'autorità procedente in materia di VAS è il Dirigente del Settore Urbanistica- edilizia privata e Suap, Arch. Giuseppe Cosenza;
- Il Responsabile del procedimento SUAP è il Dirigente del Settore Urbanistica- edilizia privata e Suap, Arch. Giuseppe Cosenza;