



## COMUNE DI COMO

### DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE SUAP E ATTIVITA' PRODUTTIVE

N. 22/2014 di Registro di Settore SETT3-A06		N. 864 di Registro Generale
--	--	-----------------------------

L'anno Duemilaquattordici, il giorno 12 del mese di Giugno in Como, nella Sede Comunale, il Dirigente di Settore Ing. Giovanni Fazio, adotta la presente determinazione:

**OGGETTO: VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) -  
PASSAGGIO DA PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI  
ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS AL PROCEDIMENTO DI  
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI  
DELL'ART. 4 COMMA 2BIS DELLA L.R. 12/05 E S.M.I. ED  
INTEGRAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI DAL  
PROCEDIMENTO.**

OGGETTO : VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - PASSAGGIO DA PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS AL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DELL'ART. 4 COMMA 2BIS DELLA L.R. 12/05 E S.M.I. ED INTEGRAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI DAL PROCEDIMENTO.

#### IL DIRIGENTE

Premesso che con delibera di Giunta n. 386 del 18/12/2014 è stato avviato il procedimento di variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) con specifico riferimento al piano delle regole e al piano dei servizi con contestuale avvio della procedura di verifica di esclusione dalla VAS;

Dato atto che con nota del 08/05/2014 il Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica - Edilizia Privata ha segnalato all'Autorità Procedente e all'Autorità Competente per la VAS l'opportunità di procedere direttamente alla Valutazione Ambientale Strategica, al fine di garantire un'approfondita e completa valutazione dei possibili effetti significativi sull'ambiente derivante dalla proposta di variante al PGT, attraverso la redazione del Rapporto Ambientale, stante la necessità di approfondire i seguenti aspetti ancora in fase di definizione:

- i possibili contenuti di variante del Piano dei Servizi, nell'ambito della revisione del sistema dei parcheggi e della viabilità;
- la capacità di sviluppo del PGT, in termini di dimensionamento, con particolare riferimento alla capacità insediativa relativa all'Edilizia Residenziale Pubblica e/o Integrata;
- i suggerimenti e le proposte pervenute a seguito dell'avvio del procedimento, principalmente orientate al riconoscimento di modeste previsioni volumetriche sulle aree libere intercluse e/o di completamento;

Ritenuto altresì di integrare l'elenco dei soggetti interessati dal procedimento di VAS, come segue:

- enti territorialmente interessati: comuni confinanti al Comune di Como (Blevio, Brunate, Capiago Intimiano, Casnate con Bernate, Cavallasca, Cernobbio, Grandate, Lipomo, Maslianico, Montano Lucino, San Fermo della Battaglia, Senna Comasco, Tavernerio, Torno);
- enti territorialmente interessati: contesto transfrontaliero (canton Ticino e dei Grigioni);
- altri settori del pubblico interessati dall'iter decisionale:
  - Centro di Cultura Scientifica Alessandro Volta
  - Società Archeologica Comense
  - Associazione Iubilantes
  - Compagnia delle Opere Como Sondrio
  - CISL, CGIL e UIL
  - Confesercenti Como
  - Confindustria Como
  - Confedilizia Como - Associazione della Proprietà Edilizia di Como
  - Confartigianato
  - CNA - Confederazione Nazionale dell'Artigianato
  - ANCE - Associazione Nazionale Costruttori Edili
  - Camera di Commercio di Como
  - Confagricoltura Como e Lecco
  - CIA - Confederazione Italiana Agricoltori
  - Coldiretti Como - Lecco
  - Confcommercio Como Unione Provinciale Turismo Servizi
  - UNITEL - Unione Nazionale dei Tecnici Locali

- Associazione Piccole e Medie Industrie Provincia di Como
- Ordine Architetti
- Ordine Ingegneri
- Collegio dei Geometri e dei Geometri laureati della Provincia di Como
- Ordine Geologi della Lombardia
- Ordine Provinciale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali
- Collegio dei Periti Industriali
- Ordine degli Avvocati e Procuratori
- Presidente Camera Amministrativa di Como.

Dato atto che la comunicazione e informazione caratterizzano il processo decisionale e pertanto:

- si rende necessario organizzare come modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni una serie di Forum in grado di garantire un adeguato approfondimento e confronto reciproco.
- si rende necessario specificare che la convocazione della conferenza di valutazione, articolata almeno in una seduta introduttiva e in una seduta finale, avverrà attraverso invito a mezzo di comunicazione scritta.

Valutato positivamente il presente provvedimento sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 11, comma 2 del vigente regolamento comunale sul sistema dei controlli interni

Ritenuto altresì la propria competenza ai sensi dell'art. 107, comma 5°, del D.lgs n. 267/2000;

D'intesa con l'Autorità Competente per la VAS;

*DETERMINA*

1. di recepire le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. di procedere direttamente alla Valutazione Ambientale Strategica, anziché al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS, al fine di garantire un'approfondita e completa valutazione dei possibili effetti significativi sull'ambiente derivante dalla proposta di variante al PGT;
3. di integrare l'elenco dei soggetti interessati dal procedimento di VAS come indicato in premessa;
4. di dare atto della necessità di organizzare una serie di Forum al fine di garantire un adeguato approfondimento e confronto reciproco;
5. di dare atto che la convocazione della conferenza di valutazione, articolata almeno in una seduta introduttiva e in una seduta finale, avverrà attraverso invito a mezzo di comunicazione scritta;
6. di disporre la pubblicazione di tutta la documentazione del procedimento VAS su [www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas) nella sezione procedimenti VAS.

Ing. Giovanni Fazio