



## **SETTORE PROPONENTE: PATRIMONIO E DEMANIO**

**OGGETTO: AVVISO ESITO ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI CON DESTINAZIONE BAR-RISTORANTE ED ALLOGGIO DI SERVIZIO SITE NEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI VILLA CASA' A CASATE, VIA VIRGILIO N. 16**

### **IL DIRIGENTE**

#### **AVVISA**

- che in esecuzione del Regolamento sulla “Gestione e alienazione del patrimonio immobiliare del Comune di Como”, con particolare riferimento all’art. 7 che prevede l’indizione di asta pubblica per l’aggiudicazione di beni oggetto di locazione e concessione, con determinazione dirigenziale n. 2374/Reg. Gen. del 02 ottobre 2019, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto ad indire un’asta pubblica per la locazione delle unità immobiliari ad uso bar/ristorazione ed alloggio di servizio, site nel complesso immobiliare di Villa Casà a Casate, Via Virgilio n. 16;
- che il criterio per l’aggiudicazione dell’asta, fissato con la sopra citata determinazione dirigenziale era quello delle offerte segrete in aumento rispetto al canone annuo posto a base d’asta di € 35.400,00, ai sensi dell’art. 73, lettere “C e 76, comma 2, del Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827;
- che con provvedimento dirigenziale n. 108/Reg. Gen. del 22 gennaio 2020, esecutivo ai sensi di legge, è stato approvato il verbale della Commissione di gara in data 08 novembre 2019 dal quale risulta la valutazione dell’unica offerta pervenuta;
- che con il suddetto provvedimento dirigenziale è stata aggiudicata, in via definitiva, al Ristorante “La Meridiana” di Fantin Antonella & C: s.n.c. con sede a Como, Via Virgilio n. 16, con un’offerta economica di € 35.401,00.=, la gara per la locazione delle unità immobiliari in oggetto.

**IL DIRETTORE DEL SETTORE**  
Dott.ssa Rossana Tosetti

