



SETTORE PROPONENTE: PATRIMONIO

AVVISO

Oggetto: BANDO PER LA VENDITA DI N. 6 LOTTI DI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE COMPRESI NEL PIANO ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI 2023-2025 MEDIANTE ASTA PUBBLICA.

Il Direttore

IL DIRETTORE DEL SETTORE

AVVISA CHE

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 28 novembre 2022 è stato approvato il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" ex art. 58 legge 133/08 anno 2023 e triennio 2023/2025.

Con provvedimento dirigenziale n. 1005/Reg. Gen. del 26 aprile 2023, è stato approvato il Bando per la vendita mediante asta pubblica dei seguenti lotti:

LOTTO 1	Piazza San Rocco n. 39 - 40	negozio	€ 76.725,00
LOTTO 2	Piazza San Rocco n. 42	negozio	€ 72.390,00
LOTTI 9.1 - 9.2	Via Conciliazione n. 67/69/71/73	magazzino/cantina - box	€ 95.330,00
LOTTO 9.5	Via Conciliazione n. 67/69/71/73	ex Centro Civico e Biblioteca	€ 264.955,00
LOTTO 9.6	Via Conciliazione n. 67/69/71/73	magazzino	€ 26.290,00
LOTTO 11	Via Milano snc	box	€ 69.828,00

Le condizioni di partecipazione all'Asta pubblica sono contenute nel Bando così come la descrizione dei singoli lotti, l'atto di provenienza, i dati catastali, l'inquadramento urbanistico

è contenuta nelle schede di dettaglio allegate al Bando, documenti pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Como, all'indirizzo web www.comune.como.it.

**L'apertura delle buste, si terrà
il giorno 05 luglio 2023, alle ore 11:00
presso la Sala Stemmi del Comune di Como, via Vittorio Emanuele II° n° 97**

Ai fini della verifica della data di presentazione della domanda, farà fede incontrovertibilmente la data e l'ora di protocollazione elettronica da parte del Sistema Informativo.

Le domande trasmesse al di fuori dei termini saranno considerate inammissibili.

Per qualsiasi informazione sulla procedura, per l'acquisizione e/o la visione dei documenti eventualmente necessari alla formulazione dell'offerta, gli interessati potranno rivolgersi ai seguenti referenti:

- Sig.ra Giuseppina Castelli, tel. 031/252.385, mail castelli.giuseppina@comune.como.it
- Arch. Ambra Pagani, tel. 031/252.085, mail pagani.ambrogina@comune.como.it

L'acquisizione e/o la consultazione dei documenti nonché la visita sul posto sono consentite **fino al quarto giorno antecedente** la data fissata per la presentazione delle offerte.

Gli interessati potranno visionare i lotti in vendita previa richiesta di prenotazione al seguente indirizzo mail: patrimonio@comune.como.it.

Responsabile del procedimento, ai sensi della Legge 241/1990, è l'ing. Antonio Ferro, Dirigente del Settore 9 Patrimonio e Demanio – Servizi a rete.

**IL DIRIGENTE DI SETTORE
Ing. Antonio Ferro**

Il Direttore

Ing. Antonio Ferro

firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.