

## **DETERMINAZIONE SETTORE 10 - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: OPERE PUBBLICHE**

REGISTRO DI SETTORE N. 89  
REGISTRO GENERALE N. 793  
IN DATA 30-03-2023

UFFICIO: OPERE PUBBLICHE

**Oggetto:** RIQUALIFICAZIONE COMPENDIO SPORTIVO DI VIA LONGONI CLUSTER 2 (CUP J13G22000030006) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I3.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DELL' INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UN' UNICA FASE E PER LESECUZIONE DEI LAVORI (CIG 9727796F32).

### **IL DIRETTORE**

VISTO il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

VISTA, in particolare, la Missione 5: Inclusione e coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) - Misura 3: "Sport e inclusione sociale" - Investimento 3.1: "Sport e inclusione sociale";

VISTI gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, e in particolare:

\* milestone M5C2-21, entro il T1 2023: "Notifica dell'aggiudicazione di appalti pubblici, che devono comprendere almeno uno dei seguenti elementi: a) costruzione di nuove strutture sportive situate nelle aree svantaggiate del paese; b) fornitura di attrezzature sportive, compresa l'applicazione di tecnologie allo sport; c) riqualificazione e adeguamento degli impianti sportivi esistenti (ad esempio, rimozione delle barriere architettoniche, efficienza energetica, ecc.). L'investimento è finalizzato a favorire la rigenerazione delle aree urbane puntando sugli impianti sportivi, al fine di favorire

l'inclusione e l'integrazione sociale, soprattutto nelle zone più svantaggiate d'Italia. I criteri di selezione devono garantire che almeno il 50 % degli investimenti siano destinati a nuove costruzioni, conformemente ai pertinenti requisiti di cui all'allegato VI, nota 5, del regolamento (UE) 2021/241”;

\* target M5C2-22, entro il T2 2026: “Almeno 100 interventi relativi ad appalti per strutture sportive. Il conseguimento soddisfacente dell'obiettivo dipende anche dal conseguimento soddisfacente di un obiettivo secondario: gli interventi completati devono coprire una superficie di almeno 200 000 metri quadrati. Il progetto deve affrontare le questioni della rigenerazione delle aree urbane basata sui principi di sostenibilità e resilienza, puntando sugli impianti sportivi al fine di favorire l'inclusione e l'integrazione sociale, soprattutto nelle zone più svantaggiate d'Italia. Almeno il 50 % degli investimenti devono essere destinati a nuove costruzioni, conformemente ai pertinenti requisiti di cui all'allegato VI, nota 5, del regolamento (UE) 2021/241”;

Premesso che:

- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, la Missione 5 - Componente 2 - Investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale” si pone l'obiettivo di incrementare l'inclusione e l'integrazione sociale attraverso la realizzazione o la rigenerazione di impianti sportivi che favoriscano il recupero di aree urbane;

- a tale scopo, la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo sport – ha identificato tre cluster di intervento, suddivisi in due Avvisi pubblici di invito a manifestare interesse:

\* il primo Avviso, relativo ai Cluster 1 e 2, era destinato ai Comuni capoluogo di Regione, ai Comuni capoluogo di Provincia con popolazione superiore ai 20.000 abitanti e ai Comuni con popolazione superiore ai 50.000 abitanti, per la realizzazione o la rigenerazione di una delle seguenti tipologie di impianto sportivo: impianto polivalente indoor (almeno 3 discipline sportive praticabili), Cittadella dello sport, impianto polivalente prevalentemente outdoor (almeno 3 discipline sportive praticabili) o impianto natatorio;

\* il secondo Avviso, relativo al Cluster 3, era invece destinato a tutti i Comuni italiani ed è finalizzato alla realizzazione di nuovi impianti o alla rigenerazione di impianti esistenti che siano di interesse delle Federazioni Sportive;

- il primo Avviso (Cluster 1 e 2), pubblicato in attuazione del Decreto della Sottosegretaria alla Presidenza del Consiglio con delega per lo sport del 24 febbraio 2022, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza Missione 5 Componente 2.3 Investimento 3.1 “Sport e Inclusione”, era finalizzato a raccogliere le manifestazioni di

interesse legate rispettivamente alla realizzazione di nuovi impianti e alla rigenerazione degli impianti esistenti, secondo i requisiti e i parametri definiti di seguito indicati;

- la dotazione finanziaria relativa ai Cluster 1 e 2, così come individuati dal summenzionato Decreto, è pari a complessivi Euro 538.000.000,00, così ripartiti:

\* Cluster 1 (CUP J55E22000170006): Realizzazione di nuovi impianti: interventi finalizzati a favorire il recupero di aree urbane attraverso la realizzazione di nuovi impianti sportivi, di cittadelle dello sport, di impianti polivalenti indoor e di impianti natatori da parte di Capoluoghi di Regione e Capoluoghi di Provincia con popolazione residente superiore a 20.000 abitanti e Comuni con popolazione residente superiore a 50.000 abitanti – importo €. 350.000.000,00;

\* Cluster 2 (CUP J53I22000120006): Rigenerazione impianti esistenti: interventi finalizzati all'efficientamento delle strutture esistenti da parte di Capoluoghi di Regione, Capoluoghi di Provincia con popolazione residente superiore a 20.000 abitanti e Comuni con popolazione residente superiore a 50.000 abitanti – importo € 188.000.000,00;

- l'importo complessivo massimo del finanziamento che ciascun Comune poteva richiedere è stato determinato in ragione della popolazione residente (per il Comune di Como l'importo massimo del contributo richiedibile era pari ad €. 2.500.000,00); ogni ente poteva presentare massimo n.2 proposte di intervento, di cui almeno una afferente al Cluster; nell'ambito del massimale assegnato eventualmente poteva essere presentata una seconda proposta di intervento relativa al Cluster 2, il cui importo non poteva in ogni caso superare il 40% del finanziamento complessivo richiesto;

- le proposte di intervento potevano prevedere anche un'eventuale quota di cofinanziamento a carico del Comune proponente;

- l'Amministrazione Comunale, al fine di partecipare alla summenzionata manifestazione di interesse, ha individuato n.2 interventi di seguito elencati, rientranti fra le tipologie previste nel bando:

\* Riqualificazione Campo CONI Via Canturina: importo lavori stimato (IVA inclusa) €. 1.734.000,00 (Cluster 1), al netto delle spese relative alle somme a disposizione - importo stimato di €. 325.000,00 (IVA inclusa) - che verranno finanziate mediante mezzi di Bilancio;

\* Riqualificazione compendio sportivo di via Longoni: importo lavori stimato (IVA inclusa) €.766.000,00 (Cluster 2), al netto delle spese relative alle somme a disposizione - importo stimato di €. 150.000,00 (IVA inclusa) - che verranno finanziate mediante mezzi di Bilancio;

- con Deliberazione di Giunta n.105 del 21.04.2022, recante “PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE "PER LA SELEZIONE DI PROPOSTE DI INTERVENTO FINALIZZATE AL RECUPERO DELLE AREE URBANE TRAMITE LA REALIZZAZIONE E L'ADEGUAMENTO DI IMPIANTI SPORTIVI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 5 - INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE”, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.” - CLUSTER 1 E 2 - ATTO DI INDIRIZZO.” è stato deliberato, fra le varie:

1) di esprimersi favorevolmente in merito alla partecipazione alla manifestazione d'interesse “PER LA SELEZIONE DI PROPOSTE DI INTERVENTO FINALIZZATE AL RECUPERO DELLE AREE URBANE TRAMITE LA REALIZZAZIONE E L'ADEGUAMENTO DI IMPIANTI SPORTIVI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), MISURA 3, INVESTIMENTO 3.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE”, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU.” – CLUSTER 1 E 2;

2) di dare atto che gli interventi di cui si sarebbe richiesto il contributo sono qui di seguito elencati:

\* Riqualficazione Campo CONI Via Canturina - importo complessivo richiesta contributo (IVA inclusa) €. 1.734.000,00 (Cluster 1), al netto delle spese relative alle somme a disposizione - importo stimato di €. 325.000,00 (IVA inclusa) - che verranno finanziate mediante mezzi di Bilancio;

\* Riqualficazione compendio sportivo di via Longoni – importo complessivo richiesta contributo (IVA inclusa) €.766.000,00 (Cluster 2), al netto delle spese relative alle somme a disposizione - importo stimato di €. 150.000,00 (IVA inclusa) - che verranno finanziate mediante mezzi di Bilancio;

3) di dare atto, altresì, che in caso di assegnazione dei contributi di cui sopra si sarebbe provveduto alle relative variazioni dei documenti di programmazione dell'Ente (Dup / Bilancio), per le annualità interessate dallo sviluppo degli interventi e previo reperimento delle risorse a carico dell'Ente;

- in data 21 aprile 2022 - prot.n.28320/2022 - il Comune di Como ha presentato la propria candidatura per essere ammesso alla selezione dei soggetti beneficiari delle

risorse di cui alla manifestazione d'interesse sopra descritta, per l'importo di € 1.734.000,00 relativamente al Cluster 1 e di € 766.000,00 relativamente al Cluster 2;

- in data 29 luglio 2022 la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport - ed il Comune di Como hanno sottoscritto gli “ACCORDI DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO” per entrambi i Cluster precedentemente indicati; con riferimento al Cluster 2 – “Rigenerazione compendio sportivo di via Longoni” l'accordo sottoscritto, tra l'altro, prevede la seguente ripartizione dell'importo complessivo del quadro economico (pari ad €. 996.000,00) per la realizzazione dell'opera:

\* Importo Finanziamento, a valere sul PNRR: € 766.000,00 (quota 76,90%);

\* Compartecipazione del Comune: € 230.000,00 (quota 23,10%);

- con note PG n. 60324 del 23/08/2022 e n. 62554 del 02/09/2022 avente ad oggetto “Comune di Como - Progetto Cluster 1 (CUP J13I22000090006) e Cluster 2 (CUP J13G22000030006) - attestazione relativa alle quote di finanziamento a carico del Comune di Como” è stata evasa la richiesta di informazioni ministeriali in ordine alle quote di compartecipazione comunale relative ai Cluster 1 e 2 in argomento;

- con nota acquisita al protocollo comunale - PG n. 66346 del 16/09/2022 – è stato trasmesso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo sport - l'allegato IV decreto di approvazione dell'elenco dei Comuni ammessi al finanziamento di cui trattasi in adesione all'Avviso sul PNRR Cluster 1 e 2; il Comune di Como è risultato soggetto beneficiario, per quanto riguarda l'intervento de quo, di un contributo a valere sui fondi PNRR pari ad €. 766.000,00;

- con determinazione dirigenziale n. 2054/RG del 05/10/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di approvare il precitato Documento di indirizzo della Progettazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente l'intervento in argomento;

- con determinazione dirigenziale RG n. 2028 del 03/10/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata formalizzata la nomina dell'Arch. Maurizio Rossano Ostini quale RUP dell'intervento di cui trattasi;

- con determinazione dirigenziale n. 2164/RG del 17/10/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, tra l'altro, di aggiudicare pendenti verifiche l'incarico (CIG: Z4637CE4D7) per la predisposizione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera di cui trattasi in favore dell'operatore economico “PFM & PARTNERS DI MARZORATI PIER LUIGI” (P. IVA 03630060139 - COD. FORNIT: 67007), di Cantù (CO), verso l'importo contrattuale di €. 15.978,72, oltre a contributi previdenziali (4%) ed oltre ad IVA 22% (€. 20.273,80, oneri previdenziali ed IVA inclusi);

- con determinazione dirigenziale n. 2528/RG del 18/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata accertata accertare l'entrata complessiva di €. 766.000,00 sul cap. 206010231008 "PNRR – M5C2 CUP J13G22000030006 – COMPENDIO SPORTIVO VIA LONGONI CLUSTER 2" fonte di finanziamento: PNRR – DD. RG n. 2528/2022 - acc. n. 673/2022;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 375 del 30/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell'intervento di cui trattasi predisposto dall'operatore economico incaricato "PFM & PARTNERS DI MARZORATI PIER LUIGI", il cui quadro economico complessivo dell'importo complessivo pari ad € 2.209.000,00 (I.V.A. inclusa), è qui di seguito riportato:

## QUADRO ECONOMICO DI SPESA

## 1) IMPORTO A BASE DI GARA

STIMA DEI LAVORI				
	Realizzazione campo da padel	60.000,00 €		
	Riqualificazione pista rotellistica	53.269,87 €		
	Realizzazione nuovo impianto da skate	71.282,00 €		
	Sistemazione dei percorsi di distribuzione	51.784,78 €		
a)	Relamping torri faro campo da rugby	51.248,00 €		
	Sistemazione aree verdi	12.619,71 €		
	Demolizione e realizzazione nuovo blocco spogliatoi	393.509,70 €		
a1	Totale importo lavori a corpo (al netto importi sicurezza)		693.714,06 €	
a2	Oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso		17.500,00 €	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>				<b>711.214,06 €</b>
STIMA CORRISPETTIVO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA				
b1	corrispettivo progettazione - quota soggetta a ribasso		39.093,00 €	
b2	oneri della sicurezza sul servizio di progettazione		100,00 €	
<b>CORRISPETTIVO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA</b>				<b>39.193,00 €</b>
<b>TOTALE IMPORTO A BASE DI GARA (1)</b>				<b>750.407,06 €</b>

## 2) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

		I.V.A.		
c1	IVA sui lavori €460.509,70 (campo da paddle, blocco spogliatoi)	10%	46.050,97 €	
c2	IVA sui lavori - altre opere	22%	55.154,96 €	
c3	cassa profess. e IVA su incarico profess. progettazione definitiva ed esecutiva b)		10.535,08 €	
c4	Imprevisti, compreso eventuale premio di accelerazione art. 50 comma 4 DL 77/2021		10.790,21 €	
c5	Incentivo ex art.113 del Dlgs 50/2016 (max 2% lavori)		5.000,00 €	
c6	Spese pareri vari organismi (CONI, VVF, ASL...); spese di omologazione, accertamenti di laboratorio, allacciamenti ai pubblici servizi, sgomberi, ecc		3.000,00 €	
c7	Spese di gara, contributo ANAC, pubblicità, pratiche Enti		1.500,00 €	
c8	Accantonamenti per modifiche al contratto art. 106 comma 2 lett.a) D.lgs 50/2016		7.112,00 €	
c9	Spese tecniche esterne:			
c10	Corrispettivo profess. per predisposizione PFTE		15.978,72 €	
c11	cassa professionale e IVA su voce c10		4.295,08 €	
c12	Direzione Lavori, CSE e collaudo impianti		56.300,00 €	
c13	cassa professionale e IVA su voce c12		15.133,44 €	
c14	Collaudi (Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico)		9.600,00 €	
c15	cassa professionale e IVA su voce c14		2.580,48 €	
c16	Corrispettivo profess. Per redazione di APE		2.000,00 €	
c17	cassa professionale e IVA su voce c16		562,00 €	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE (2)</b>				<b>245.592,94 €</b>
<b>3) TOTALE GENERALE (1+2)</b>				<b>996.000,00 €</b>

- è stato precisato che, ai fini dell'applicazione della corretta aliquota IVA - considerato che gli impianti sportivi di quartiere sono qualificati quali opere di urbanizzazione secondaria e che gli interventi in progetto riguardanti la palazzina storica ed il manufatto edilizio satellite sono classificabili quali "ristrutturazione edilizia", così come definito dal DPR 380, art. 3, comma 1, lett. d), il riferimento normativo è il DPR 633/1972 e s.m.i., il D.L. n° 90 del 27/04/1990 e la L. 165 del 26/06/1990; si richiama, a tal proposito, anche la risposta dell'Agenzia delle Entrate n° 229 del 06.04.2021 la quale cita testualmente: "Si rammenta, per completezza, che possono, altresì, fruire dell'aliquota IVA del 10 per cento gli interventi di "restauro e risanamento conservativo" (lett. c), di "ristrutturazione edilizia" (lett. d) e di "ristrutturazione urbanistica" (lett. e) di cui all'art. 31 della legge 5 agosto 1978, n. 457, effettuati sulle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, come si evince dalla lettura del n. 127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al d.P.R. n. 633 del 1972 e dell'art. 3, comma 11, del decreto-legge 27 aprile 1990, n. 90, convertito in legge 26 giugno 1990, n. 165."

- l'importo complessivo dell'intervento, pari ad €. 996.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

\* € 766.000,00 sul cap. 206010231008 "PNRR – M5C2 CUP J13G22000030006 – COMPENDIO SPORTIVO VIA LONGONI CLUSTER 2" finanziato con fondi U.E. – Next generation nell'ambito del PNRR di cui alla determinazione dirigenziale di accertamento RG n. 2528/2022 - acc. n. 673/2022;

\* € 230.000,00: Cap. 206010241008 "PNRR – M5C2 CUP J13G22000030006 – COMPENDIO SPORTIVO VIA LONGONI CLUSTER 2" finanziato con Avanzo;

- con determinazione a contrattare RG n. 3086 DEL 21/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato stabilito, tra l'altro, quanto segue:

\*di riapprovare l'Allegato "Al.1a" al progetto esecutivo, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 375 del 30/11/2022, dando atto che la rettifica citata non comporta modifiche alle scelte progettuali, lasciando invariato l'importo complessivo di progetto e ogni altro aspetto di programmazione finanziaria;

\*di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, mediante procedura di gara di "appalto integrato derogante" ex art. 48, comma 5°, del d.l. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 cd. "Decreto semplificazioni – bis" riguardante disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle



procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici;

\* di stabilire che la gara di appalto si svolgerà mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'articolo 63 del d. lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno 5 operatori ove esistenti;

\* di prevedere, secondo lo schema "allegato 2", della circolare del Settore Appalti e Contratti Appalti e Contratti del 15/12/2016, recante "COSTITUZIONE SETTORE APPALTI E CONTRATTI – PRIME INDICAZIONI OPERATIVE", quale procedura di affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ex art. 1 comma 2 lettera b) del decreto legge 16 luglio 2020 n° 76, la procedura negoziata, con consultazione di almeno n. 5 (cinque) operatori economici ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3 del d. lgs. n. 50/2016 e smi, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

\* di espletare la summenzionata procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;

- con determinazione del Settore Centrale Appalti RG n. 3086 DEL 21/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato stabilito, tra l'altro:

\* di indire la procedura di gara relativa all'appalto per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione impianto sportivo CAMPO RUGBY in via Longoni PNRR missione 5, inclusione e coesione componente 2, investimento 3.1 sport e inclusione sociale – cluster 2: "rigenerazione compendio sportivo di via Longoni" CIG 9530826E69 - CUP: J13G22000030006;

\* di prendere atto che il presente appalto pubblico di lavori prevede l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, mediante procedura di gara di "appalto integrato derogante" ex art. 48, comma 5°, del d.l. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 cd. "Decreto semplificazioni – bis" riguardante disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici;

\* di approvare i documenti di gara quali lo schema di avviso di manifestazione di interesse e di lettera invito e relativi allegati;

\* di dare atto che:

\*\* il valore complessivo dell'appalto è pari a € 750.407,06 oltre IVA nella misura di legge;

\*\* la procedura è indetta mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120;

\*\* l'appalto è aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.36, co. 9-bis e dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 (convertito in Legge 120/2020);

\*\* la procedura di affidamento viene espletata con l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica attraverso il Sistema di Intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato Sintel sul portale di Aria Spa all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>;

Preso atto che:

- il SETTORE "2 – ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE – CENTRALE APPALTI", con nota del 03/03/2023 ha comunicato allo scrivente Direttore nonché RUP dell'appalto in questione che la gara, espletata sulla piattaforma Sintel (ID n. 164235666), lanciata il 23/01/2023 con scadenza fissata per il 13/02/2023 alle ore 17:00, è andata deserta;

- con determinazione n.712/RG del 22/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, fra le varie, di prendere atto che la gara per l'affidamento dell'appalto de quo (CIG 9530826E69), ID SINTEL 164235666, è andata deserta;

Atteso che il RUP Arch. Maurizio Rossano Ostini con nota del 24/03/2023, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, ha comunicato quanto segue:

- la necessità di avviare una nuova procedura di gara, per l'affidamento dell'appalto in argomento;

- la proposta di approvazione della determinazione a contrattare per l'avvio delle procedure di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva in unica fase ai sensi dell'art. 23, comma 4, d.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e per l'esecuzione dei lavori dell'opera di cui all'oggetto, mediante procedura di gara di "appalto integrato derogante" ex art. 48, comma 5°, del d.l. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 cd. "Decreto semplificazioni – bis" riguardante disposizioni in materia di Governance per il

PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici;

- di affidare l'appalto di cui trattasi - in considerazione della precitata gara deserta (CIG 9530826E69) ed al fine di allargare quanto più possibile la platea di potenziali partecipanti all'incanto, anche oltre i soggetti che avevano manifestato il proprio interesse in sede di esperimento della precedente gara - mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- di individuare la migliore offerta ai sensi dell'art. 95 comma 3 d. lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 403/2016, con la quale è stato costituito il Settore Appalti e Contratti;

- le Circolari del Settore Appalti e Contratti del 15/12/2016 recante "COSTITUZIONE SETTORE APPALTI E CONTRATTI – PRIME INDICAZIONI OPERATIVE" e del 27/12/2021 avente ad oggetto "Settore Appalti e contratti. Funzionigramma approvato con DGC 224-2020. Atti di competenza", dalle quali si evince, per gli appalti di importo superiore ad €. 40.000,00, che la competenza in ordine alla determinazione a contrarre, all'approvazione dei verbali di gara e all'aggiudicazione definitiva spetta a ciascun Settore, in base all'ordinaria competenza, mentre sono di competenza del Settore Appalti e Contratti (oggi ricompreso nel Settore 2 - Organizzazione e Risorse Umane - Centrale Appalti) le determinazioni di approvazione degli atti di gara e le ammissioni ed esclusioni;

Ritenuto di dover definire, secondo la scheda "Allegato 2 - DATI IDENTIFICATIVI DELLA PROCEDURA" della suddetta circolare, gli aspetti principali della procedura di gara, ed in particolare:

- \* di affidare l'appalto di cui trattasi - in considerazione della precitata gara deserta (CIG 9530826E69) ed al fine di allargare quanto più possibile la platea di potenziali partecipanti all'incanto, anche oltre i soggetti che avevano manifestato il proprio interesse in sede di esperimento della precedente gara - mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- \* di individuare la migliore offerta ai sensi dell'art. 95 comma 3 d. lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

\* di espletare la summenzionata procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;

\* di dare atto, infine, che la determinazione di approvazione della documentazione di gara verrà assunta dal direttore del “Settore 2 - Organizzazione e Risorse Umane - Centrale Appalti”;

Visti gli artt.32, comma 2, del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e 192 del D. Lgs. n.267/2000 e s.m.i., che stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento le Amministrazioni Appaltanti adottino specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Atteso che:

- gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti nel progetto, e più precisamente, nello schema di contratto del predetto progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato con la precitata deliberazione di Giunta Comunale n. 375 del 30/11/2022 e con determinazione dirigenziale RG n. 3086 DEL 21/12/2022, esecutiva ai sensi di legge con la quale si è stabilito, tra l'altro, di riapprovare l'Allegato “Al.1a” al progetto esecutivo;

- l'intervento, di importo pari ad €. 996.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

\* € 766.000,00 sul cap. 206010231008 “PNRR – M5C2 CUP J13G22000030006 – COMPENDIO SPORTIVO VIA LONGONI CLUSTER 2” finanziato confondi U.E. – Next generation nell'ambito del PNRR di cui alla determinazione dirigenziale di accertamento RG n. 2528/2022 - acc. n. 673/2022 – imp. n. 2113/2022 da reimputare sull'anno 2023;

\* € 230.000,00: Cap. 206010241008 “PNRR – M5C2 CUP J13G22000030006 – COMPENDIO SPORTIVO VIA LONGONI CLUSTER 2” finanziato con Avanzo – imp. n. 2114/2022 da reimputare sull'anno 2023;

Visto il Decreto Sindacale n. 7 del 24/02/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore 10- Opere Pubbliche”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale, e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente riportate:

1) di dare avvio alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva in unica fase ai sensi dell'art. 23, comma 4, d.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e per l'esecuzione dei lavori dell'opera di cui all'oggetto, mediante procedura di gara di "appalto integrato derogante" ex art. 48, comma 5°, del d.l. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 cd. "Decreto semplificazioni – bis" riguardante disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici;

2) di stabilire che la gara di appalto si svolgerà - in considerazione della precitata gara deserta (CIG 9530826E69) ed al fine di allargare quanto più possibile la platea di potenziali partecipanti all'incanto, anche oltre i soggetti che avevano manifestato il proprio interesse in sede di esperimento della precedente gara - mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., secondo lo schema "allegato 2", della circolare del Settore Appalti e Contratti Appalti e Contratti del 15/12/2016, recante "COSTITUZIONE SETTORE APPALTI E CONTRATTI – PRIME INDICAZIONI OPERATIVE - con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3 del d. lgs. n. 50/2016 e smi;

3) di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono meglio descritti nel progetto, e più precisamente, nello schema di contratto del predetto progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 375 del 30/11/2022 e con determinazione dirigenziale RG n. 3086 DEL 21/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato riapprovato l'Allegato "Al.1a" al suddetto progetto;

3) di espletare la summenzionata procedura di gara attraverso la piattaforma telematica SINTEL della centrale regionale ARIA Lombardia;

4) di dare atto che l'intervento di cui trattasi, di importo pari ad €. 996.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

\* € 766.000,00 sul cap. 206010231008 “PNRR – M5C2 CUP J13G22000030006 – COMPENDIO SPORTIVO VIA LONGONI CLUSTER 2” finanziato con fondi U.E. – Next generation nell’ambito del PNRR di cui alla determinazione dirigenziale di accertamento RG n. 2528/2022 - acc. n. 673/2022 – imp. n. 2113/2022 da reimputare sull’anno 2023;

\* € 230.000,00: Cap. 206010241008 “PNRR – M5C2 CUP J13G22000030006 – COMPENDIO SPORTIVO VIA LONGONI CLUSTER 2” finanziato con Avanzo – imp. n. 2114/2022 da reimputare sull’anno 2023;

5) di stabilire che verrà stipulato - con l’operatore economico che risulterà aggiudicatario della procedura di cui trattasi - regolare contratto mediante scrittura privata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 c. 14 e 36 comma 2° del D.lgs 50/2016;

6) di dare atto, infine, che la determinazione di approvazione della documentazione di gara verrà assunta dal direttore del “Settore 2 - Organizzazione e Risorse Umane - Centrale Appalti”<sup>i</sup>.

---

## **Il Direttore**

**Arch. Luca Colombo**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell’amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

---

<sup>i</sup> *Allegati: Proposta del RUP; Scheda di procedura / Allegato 2*

**Oggetto:** RIQUALIFICAZIONE COMPENDIO SPORTIVO DI VIA LONGONI CLUSTER 2 (CUP J13G22000030006) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I3.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU.DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DELL' INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA IN UN' UNICA FASE E PER LESECUZIONE DEI LAVORI (CIG 9727796F32).

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Sede, 30-03-2023

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**  
Dott. Raffaele Buononato

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*